



Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Mayor
Sam Salmon

Vice Mayor
Esther Lemus

Councilmember District 3
Debora Fudge

Councilmember
Rosa Reynoza

Interim Town Manager
Mark Linder

A G E N D A

REUNION CONJUNTA DEL CONSEJO DEL PUEBLO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACION DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles 16 de febrero, 2022
Sesión Regular - 6:00 p.m.

Se Sostendrá vía Teleconferencia
(Para Accesar la Reunión Por Favor Vea las Instrucciones de Abajo)

IMPORTANTE:

Dadas las preocupaciones de salud pública debidas al Coronavirus (COVID-19) y en respuesta a la reciente resurgencia de casos en el condado, y a la posible propagación del virus en la comunidad que puede resultar de las reuniones prolongadas en interiores, el Pueblo ha suspendido el desarrollo reuniones públicas en persona, para minimizar la propagación del virus que causa la COVID-19.

De conformidad con la sección 54953 del Código de Gobierno y consistente con las provisiones del Proyecto de Ley de la Asamblea 361, el Consejo del Pueblo va a participar en la reunión vía teleconferencia.

Si usted quiere proporcionar comentarios públicos, le pedimos que los envíe por correo electrónico al Consejo a más tardar a las 12:00 p.m. del día de la reunión a: towncouncil@townofwindsor.com.

Los miembros del público pueden participar en esta reunión en Zoom: <https://us06web.zoom.us/j/85168223548> o marcando al 877-853-5247 e ingresando al webinar con la ID: 851 6822 3548

(Para mayor información por favor llame al Ayuntamiento del Pueblo al: 838-1000)

En cumplimiento del Acta de los Americanos con Discapacidades, si usted necesita ayuda especial para asistir o participar en una reunión del Consejo del Pueblo, por favor contacte a la Oficina del Secretario Municipal del Pueblo en: townclerk@townofwindsor.com. Una notificación con por lo menos 48 horas de anticipación a la reunión, le ayudará al personal del Pueblo para asegurarse de que se hagan los arreglos necesarios para proporcionarle a usted la accesibilidad a la junta.

Como un servicio público a la comunidad, las juntas del Consejo del Pueblo se televisan en el canal 27 de Comcast Cable, en el canal 99 de AT&T U-verse y con una transmisión en vivo por internet en <http://townofwindsor.com/721/Agendas-Minutes-Videos> el día de la junta.

Los reportes del personal sobre la Agenda del Consejo del Pueblo ahora se encuentran disponibles en la página de internet del Pueblo (www.townofwindsor.com). Si un punto en la agenda no ha sido resaltado, significa que no está disponible un reporte por escrito. (Por favor considere que algunos de estos reportes pudieran ser documentos grandes que requieran de un tiempo de descarga prolongado.)

Documentos relacionados con Agendas de Sesiones Abiertas

Cualesquiera escritos o documentos proporcionados a la mayoría del Consejo del Pueblo/Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor/Distrito de Aguas de Windsor acerca de cualquier punto en esta agenda, después de la publicación de esta agenda y que no estén de alguna otra manera exentos de publicación, se tendrán disponibles para la revisión del público en la página de internet del pueblo en: www.townofwindsor.com, o por correo electrónico mediante una solicitud.

Estos escritos se pondrán a disposición de la persona con una discapacidad que los solicite en los formatos alternativos apropiados, como lo exige el Acta de Los Americanos con Discapacidades.

1. LLAMADO AL ORDEN

Llamado al orden para una reunión del Consejo del Pueblo (Consejo), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta de Directores del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO

3. COMPROMISO DE LEALTAD

4. CAMBIOS A LA AGENDA

5. REPORTE DE SESION CERRADA

6. PRESENTACION(ES)/PROCLAMACION(ES)

6.1 Una proclamación Declarando a Febrero 2022 como el Mes de la Historia Negra

7. ANUNCIOS

a. Futuros Eventos del Pueblo

8. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

9. COMENTARIOS DEL PUBLICO

Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada Comentario Público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

10. CALENDARIO ACORDADO

Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única.

10.1 Aprobación de las Minutas

Aprobación de las minutas de la reunión regular del Consejo del Pueblo del 2 de febrero, 2022.

- 10.2 Aprobación del Registro de Cheques No. 592**
Aprobación de los cheques con números del 91753 al (incluyendo el) 92018 y del 24164 al (incluyendo el) 24195 (nómina).
- 10.3 Plan de Mejoramiento del Corredor del Old Redwood Highway**
Aceptación del Plan de Mejoramiento del Corredor del Old Redwood Highway de Windsor, preparado por GHD, Inc., con fecha febrero 2022.
- 10.4 Plan de Resiliencia Climática del Pueblo de Windsor**
Aceptación del Plan de Resiliencia Climática del Pueblo de Windsor preparado por Adaptación Internacional, con fecha febrero 2022.
- 10.5 Acuerdo Maestro de Servicios Generales con Bartley Pump PM, LLC dba Pumpman Norcal**
Aprobación del Acuerdo Maestro de Servicios Generales con Bartley Pump PM, LLC dba Pumpman Norcal para servicios de mantenimiento de guardia de pozos y bombas en un monto que no excederá los \$200,000 por año fiscal y autorizarle al Administrador Interino del Pueblo el ejecutar dicho acuerdo y las Ordenes de Trabajo a nombre del Pueblo.
- 10.6 Acuerdo Maestro de Servicios Generales con The Professional Tree Care Company, Mountain F. Enterprises Inc., Hagstrom and Sons Tree Services y TreePro Professional Tree Care**
Aprobación del Acuerdo Maestro de Servicios Generales con The Professional Tree Care Company, Mountain F. Enterprises Inc., Hagstrom and Sons Tree Services y TreePro Professional Tree Care para servicios de guardia de poda y mantenimiento de árboles en un monto que no exceda los \$100,000 por Acuerdo por año fiscal y autorizarle al Administrador Interino del Pueblo el ejecutar dicho acuerdo y las Ordenes de Trabajo a nombre del Pueblo.
- 10.7 Acuerdo Maestro de Servicios Generales con PCD, Inc., para Servicios de Audio y Video**
Aprobación del Acuerdo Maestro de Servicios Generales con PCD, Inc., para proporcionar servicios de Audio y Video en un monto que no exceda los \$107,567. y autorizarle al Administrador Interino del Pueblo el ejecutar dicho acuerdo y las Ordenes de Trabajo a nombre del Pueblo y aprobar gastos adicionales por un monto de \$20,000.
- 10.8 Recomendación de Nombramiento a la Junta del Continuo de Cuidados del Condado de Sonoma**
Nombramiento de Stephen F. Sotomayor a la Junta del Continuo de Cuidados del Condado de Sonoma (CoC) como representante del Norte del Condado de Sonoma y apoyar la nominación de la Vice Alcalde del Pueblo de Windsor, Esther Lemus, como miembro alterno al puesto del Norte del Condado en la Junta CoC.
- 10.9 Autorización de la Modificación y Subordinación del Préstamo a Winter Creek Limited Partnership**
Adoptar una resolución para aprobar la modificación y subordinación del

préstamo existente del Pueblo a Winter Creek Limited Partnership por los Apartamentos Winter Creek y autorizar al Administrador Interino del Pueblo para que ejecute los documentos necesarios.

11. AUDIENCIA PUBLICA – 6:15 p.m.

Los puntos de la Audiencia Pública empezarán a la hora indicada o lo más cerca posible a ella, para permitir la conclusión de dichos puntos.

11.1 Redistribución – Audiencia Pública No. 4 para Recibir Comentarios, Revisar los Borradores de Mapas y Presentar un Decreto para Re trazar los Distritos Electorales el Consejo del Pueblo

Apertura y continuación de la Audiencia Pública el 2 de marzo, 2022 a las 6:15 p.m.

12. CALENDARIO REGULAR

Los asuntos que requieran la discusión y/o decisión del Consejo serán escuchados en este momento. Los puntos del Calendario Regular se aceptarán y se tomará decisión sobre ellos de manera separada.

12.1 Pronostico Fiscal de Largo Plazo

Recibir la presentación sobre el pronóstico fiscal de largo plazo actualizado.

12.2 Muro Memorial de los Veteranos Militares en el Town Green

Con una moción, aprobar en concepto la adición del Muro Memorial de los Veteranos Militares al Town Green y darle orientación al personal sobre la opción preferida de diseño.

13. REPORTES DEL ALCALDE Y MIEMBROS DEL CONSEJO

13.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

13.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

14. REPORTE DEL ADMINISTRADOR INTERINO DEL PUEBLO (REPORTE ORAL)

15. CIERRE DE LA REUNION

La próxima junta regular del Consejo del Pueblo está programada para el 2 de marzo, 2022 a las 6:00 p.m., vía teleconferencia.

Por este conducto la Oficina de la Secretaria del Pueblo declara que, de conformidad con la Sección 54954.2(a) del Código de Gobierno de California, esta agenda para las reuniones mencionadas más arriba, fue publicada el 10 de febrero, 2022, antes de las 6pm en la página de internet del pueblo y cerca de la entrada frontal del Ayuntamiento en el, 9291 del Old Redwood Highway, Windsor y en el Tablero de Boletines Comunitarios del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway) en el 9080 del Brooks Road South, Windsor.